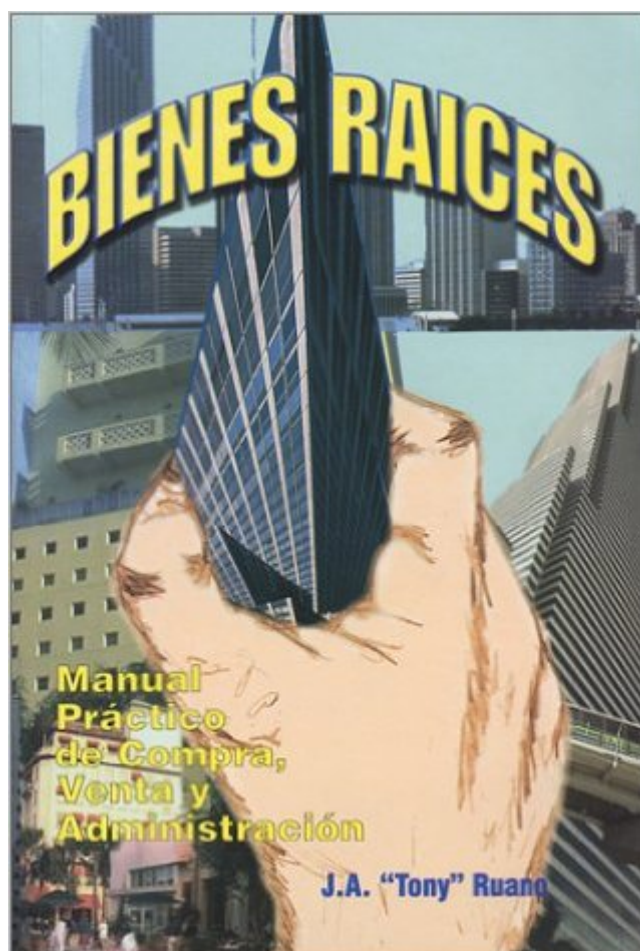


The book was found

# Bienes Raices: Manual Práctico De Compra, Venta Y Administración. (Spanish Edition)



## Synopsis

A long time needed guide to Spanish speaking community has been qualified by experts and journalists as the "Bible of Real Estate" The book is a selection of author's best articles published in the last seven years in the USA National Hispanic Newspapers. Carefully organized, gives valuable information not only on purchasing, selling, renting and financing real estate properties, but it goes further in legal aspects, insurance and liabilities, investment analysis, tenant's qualifications, Community Associations and many other items related to Real Estate transactions. Este libro ha sido calificado por expertos y periodistas como "La Biblia en Bienes Raíces" El libro es una selección de los mejores artículos publicados por el autor, en los últimos siete años, en la prensa hispana de USA. Cuidadosamente organizado, el libro versa acerca de la compra, venta, renta, administración, finanzas, seguros, impuestos, asociaciones de propietarios, aspectos legales y técnicos de variada índole, incluyendo un profundo y detenido análisis en inversiones en propiedades inmobiliarias.

## Book Information

Paperback: 320 pages

Publisher: J. A. "Tony" Ruano (September 12, 2002)

Language: Spanish

ISBN-10: 0970751427

ISBN-13: 978-0970751423

Product Dimensions: 0.8 x 6 x 8.8 inches

Shipping Weight: 1.1 pounds

Average Customer Review: 4.4 out of 5 stars [See all reviews](#) (9 customer reviews)

Best Sellers Rank: #1,925,499 in Books (See Top 100 in Books) #349 in [Books > Libros en español > Negocios e inversiones > Finanzas Personales](#) #361 in [Books > Libros en español > Negocios e inversiones > Industrias y Profesionales](#) #661 in [Books > Textbooks > Business & Finance > Real Estate](#)

## Customer Reviews

Considero que el libro Bienes raíces de Ruano es de una gran utilidad practica. No habia habido hasta ahora ningun instrumento tan valioso en espanol sobre bienes raíces. El libro es algo asi como un manual que nos explica de manera sencilla y clara los mas complicados asuntos del mundo del Real Estate en este pais. Ofrece informacion que el publico no conoce obre el tema, y tambien ofrece consejos en puntos claves, como consideraciones a la hora de comprar una casa, o

venderla, las hipotecas, las finanzas, la vivienda como inversion, los impuestos, los seguros, el alquiler de propiedades, las reconstrucciones, asesoramiento legal, la psicología de la venta, propiedades de recreacion, y hasta consideraciones a la hora de organizar una empresa, entre otras facetas. Este libro cubre un gran vacio que hubo por muchos años, pues muchas familias latinas con posibilidades de comprar una casa no se han atrevido a hacerlo porque no dominan el inglés y no saben nada acerca de el complejo universo del Real Estate. El posibilitarle a esas familias que puedan realizar el sueño americano es una de las principales cualidades que tiene este libro de Jose A. Ruano.

me agrado el libro y lo puse en acción, incluye un CD con contratos, en inglés y español, para decir verdad, el libro me salió gratis, porque utilicé uno de los contratos para rentar una casa, y las copias estan alrededor de \$25.00 o más. lo recomiendo a cualquiera que quiera comenzar el mundo de los bienes y raíces, maxime en USA.

José A. "Tony" Ruano, es considerado el columnista en idioma castellano más importante en los Estados Unidos, para el tema de inversiones en Bienes Raíces. Este libro es un compilado de las columnas más importantes escritas por el autor en su columna sindicalizada desde hace más de 5 años y que ha sido publicada en periodicos tan importantes como "El Nuevo Herald" de Miami y "La Opinión" de Los Angeles. Con un lenguaje sencillo, el autor logra hacerle entender al lector cualquiera de los complicados términos y operaciones que se usan en una transacción de bienes inmuebles, explicando no solo el qué, quién, cuándo, cómo y el porqué de las mismas si no dejándole al lector la inquietud por involucrarse más en el tema, haciéndole leer este libro como si de una novela se tratase. "Bienes Raíces: Manual práctico de compra, venta y administración" es no solo una excelente pieza de lectura para aquellos que deseen poseer parte del llamado "Sueño Americano" como propietarios e inversionistas, si no que, debido a sus ejemplos prácticos, se usa en universidades latinoamericanas como libro de texto para post-graduados del area de inversiones internacionales, ya que explica, desde el punto de vista de un hispano que vive y desarrolla su carrera en EE.UU, el funcionamiento de una industria modelo en la economía mundial, lo que lo convierte en un libro de referencia obligado de tener en cualquier biblioteca.

Yo no tenia mucha idea de bienes raíces, pero después de leer este libro me parase que he aprendido cosas invaluable, este es el libro perfecto para personas que buscan aprender de

bienes raíces y quieren hacerlo de una manera sencilla. Este libro habla de manera tan sencilla y clara que hasta para alguien como yo aprender Bienes Raíces es posible. Gracias

Es verdad que el libro contiene muy buenas ideas y consejos que jamás habiendo en ningún otro libro de Bienes Raíces. Y aunque estas ideas y consejos se pueden aplicar en cualquier lugar del planeta, está enfocado únicamente al mercado gringo. Pros: -Lectura fácil - Bien organizada - Cada tema no tiene más de dos hojas - No es aburrido - Buenas ideas y consejos  
Contras: - Cada tema termina con su monólogo de "Recomiendo buscar asesoramiento de un Abogado, un Contador y un Agente de Bienes Raíces" Por lo demás, muy recomendado

[Download to continue reading...](#)

Bienes raíces: Manual práctico de compra, venta y administración. (Spanish Edition) Sanación Práctica : La Ciencia Antigua Y El Arte De La Sanación Práctica : Manual Práctico (Spanish Edition) Guía Esencial Para Los Contratos de Arrendamiento de Bienes Raíces / Essential Guide to Real Estate Leases (Legal Survival Guides) (Spanish Edition) El ABC de la Inversión en Bienes Raíces (Spanish Edition) Venta y alquiler de bienes inmuebles para no iniciados: Gestión Inmobiliaria (Spanish Edition) La cocina y otros espacios domésticos / Kitchen and other domestic spaces: Manual práctico / Practical Manual (Spanish Edition) Arduino práctico / Practical Arduino (Manual Imprescindible / Essential Manual) (Spanish Edition) Mejorar nuestras habilidades de venta [Enhance Our Selling Skills]: 10 ideas prácticas [10 Practical Ideas] Manual Técnico-Práctico Revit Architecture 2016 (Spanish Edition) Manual de selección: Estudio práctico en universidades latinoamericanas (Spanish Edition) El cultivo de limón mexicano (Citrus Aurantifolia): Manual práctico del cultivo (Spanish Edition) Manual Práctico del Aire Acondicionado (Spanish Edition) PowerPoint 2013 (manual práctico) (Office 2013) (Spanish Edition) ¡Manos a las FLORES!: Manual Práctico Diseño Floral (Spanish Edition) El Huerto Sostenible: Manual práctico de agroecología (Spanish Edition) Manual práctico de lechuga hidropónica en casa (Spanish Edition) Rebirthing Manual Práctico (Spanish Edition) Manual Práctico de Forex: Desarrolla tu habilidad y destreza como TRADER (Forex al alcance de todos nº 3) (Spanish Edition) Más de 250 preguntas para la entrevista de trabajo: Manual práctico (Spanish Edition) Inteligencia Emocional ¡Ya! Cómo aprender Inteligencia Emocional con técnicas y aplicaciones: Manual práctico de Inteligencia Emocional (PNL YA nº 3) (Spanish Edition)

[Dmca](#)